



Bienvenidos a San Antonio del Mar

El Comité de Vecinos de San Antonio Del Mar le gustaría presentar el boletín de noviembre

Siga nuestro progreso, ver las fotos y dar un like a nuestra página en Facebook: [facebook.com / SanAntonioDelMar](https://www.facebook.com/SanAntonioDelMar)

Seguridad:

Policía: La ciudad de Playas nos ha hecho una oferta generosa para asignar dedicados y policías armados para patrullar San Antonio del Mar. Pagaríamos su salario (a un precio reducido) y permanecerán el tiempo completo en la comunidad y tendrán la capacidad para arrestar, detener a las personas o entregar infracciones. Consideramos que es una oportunidad para capacitar a nuestro personal ya existente con una persona entrenada (y armada) profesionalmente. Por desgracia, nuestra situación financiera actual, tendremos que esperar hasta después de las vacaciones para tener el primer oficial.

Tarjetas de residentes: Ahora tenemos tarjetas disponibles en la oficina del Comité de Vecinos para todos los miembros, residentes que pagan, de la comunidad. Estas Tarjetas servirán para agilizar el flujo de tráfico en las puertas. Solo tiene que venir a la oficina del Comité de Vecinos y registrar el número de tarjetas que necesitarán (\$ 3 para dos tarjetas y \$ 2 por cada adicional de hasta un máximo de 4 por cada dirección).

Alarmas: Nuestra seguridad no puede ayudar con mucho. Corresponde a cada dueño de casa para protegerse y proteger sus pertenencias con una alarma básica a un mínimo. Hoy en día, las alarmas se pueden configurar de forma rápida y poco costosa y se alejara a los criminales más determinados. Le sugerimos invertir en un sistema de alarma para su casa.

Por favor, estar atentos a las personas que ocupan propiedades abandonadas. Si sospecha que alguien se ocupa ilegalmente de alguna propiedad, por favor póngase en contacto con la oficina de la Asociación de Propietarios e investigaremos.

Bonos de vacacionales: Mucha gente tienen el gusto de ofrecer bonos de navidad al personal del mantenimiento, los guardias y al asistente de oficina por su arduo trabajo, y alentamos mucho esta práctica. Muy pronto, vamos a instalar cajas cerradas en las casetas del guardia donde se puede depositar su donación y se pueda distribuirá por igual entre todos nuestros empleados.

Se han rotado algunos de los guardias a fin de que conozcan a todos nuestros residentes. El guardia del día actual en la puerta norte es Salvador. Las guardias nocturnas en la puerta del norte son Isidro y Miguel. Los guardias actuales día a la puerta del sur son Ricardo y Edgar, el guardia de la noche actual es Elías. Por favor, preséntese a los guardias para que te conozca, pero ser considerado y mantener la conversación al mínimo si hay otros coches esperando detrás de ti.

Mantenimiento:

Hemos instalado dos nuevas luces nuevas en la calle Bahía y calle Arrecife.

Instalamos nuevo medidor eléctrico para la puerta Norte, bajo el nuevo nombre del Comité de Vecinos.

Añadimos una línea telefónica fija a la puerta del norte para recibir llamadas de emergencia de los dueños de las casas. Ambas puertas están equipadas con teléfonos fijos.

Seis de los nueve pilares han sido reparados en calle Playa. Un gran " Gracias " a los propietarios de viviendas que han contribuido con el dinero para mejorar la seguridad de la calle.

El proyecto de ampliación de la calle Morro se encuentra ahora en la fase 2, donde estamos construyendo la cerca de la pared de piedra.

El Jeep rojo de la calle Cantil ha sido eliminado y varios lotes vacíos en la calle Cantil se han limpiado para presentar una mejor imagen a la comunidad.

Fiesta de Navidad:

Guarda la fecha: La Posada Navideña de San Antonio del mar se llevará a cabo el lunes 16 de diciembre a partir de 5 a 22:00 en la oficina del Comité de Vecinos en la entrada Sur. Más detalles a seguir.

Donaciones:

Juguetes para los Pequeñitos : Este año San Antonio Del Mar estará ayudando a la hermana Clara Manhard del orfanato de las Hermanas de la Misericordia de en la recogida de juguetes para los casi 2.000 niños. El Programa de Santa se originó en 1983, donde ella tomaría cargamentos de juguetes en Navidad para merecer los niños que viven en las colinas de Rosarito. En muchos casos, lo que los huérfanos reciben de las Hermanas de la Misericordia puede ser su único regalo de Navidad. Se necesitan todos los juguetes sin envolver (excepto las armas) (nuevos se prefiere, pero los de poco uso son bienvenidos también) y pueden ser entregados en la oficina de la Asociación de Propietarios o con los guardias.

Zona de juegos: Nos gustaría mejorar la condición de la zona de juegos en el parque del Sur. Si usted tiene niños que disfrutan del parque, entonces usted sabe lo ruinoso que la zona. Si tiene toboganes, columpios, o conjuntos de juego al aire libre ya que estamos buscando contribuciones.... así como las donaciones financieras. Todo el dinero recaudado se destinará exclusivamente a la mejora de los parques infantiles.

Carro o Troque: Todavía estamos en necesidad de un coche o un camión en forma decente (de trabajo) que será utilizada por el personal de mantenimiento o el equipo de seguridad.

Cuotas de Propietarios

Sus cuotas ayudan a pagar los salarios de los guardias y los trabajadores de mantenimiento y las otras mejoras que estamos implementando. No deje que otras personas paguen mientras usted disfruta de los beneficios de la labor que se realiza para mejorar la comunidad. Ayuda a mantener la cuota más baja posible por asegurarse de que sus vecinos y amigos también contribuyen.

Un agradecimiento especial a todos los inquilinos que han pedido a sus propietarios a pagar las cuotas de la Asociación de Propietarios para que puedan disfrutar de todos los beneficios de vivir en San Antonio.

Efectivo se puede dejar en la oficina y los cheques se pueden hacer a nombre de:

COMITE DE VECINOS SAN ANTONIO DEL MAR A.C.

(Todo debe escribirse exactamente como se muestra - sin abreviaturas, por favor)

Y por correo a:

San Antonio Del Mar HOA

P.M.B. 109

P.O. BOX 439060

SAN DIEGO, CA. 92143-9060

Números de emergencia:

066 Centro de Emergencia (Policía - Cruz Roja - Bomberos)

631-3026 HOA número de emergencia

(664) 360 6101 HOA teléfono de emergencia

Mantenga por favor nuestra oficina al día con su correo electrónico y números de teléfono. Por si hay una emergencia y no tenemos forma de contactar con usted, que puede conducir a un daño costoso (fugas de agua, incendios, vandalismo, etc.)

Aquí está la esperanza de todo el mundo tiene una maravillosa temporada de vacaciones!

Los Mejores Deseos

De la Mesa Directiva del Comité de Vecinos y Amigos.