



Welcome to San Antonio del Mar

El Comité de Vecinos de San Antonio Del Mar le gustaría presentar el boletín de diciembre.

Siga nuestro progreso, ver las fotografías y dar un like a nuestra página en Facebook : facebook.com/SanAntonioDelMar

Seguridad : La semana pasada , el equipo de seguridad detuvo a tres jóvenes que habían irrumpido en una casa, hasta que llegó la policía y los detuvo . Unos días más tarde , el equipo de seguridad detuvo a otro hombre que había irrumpido en una casa en Del Mar hasta que la policía lo detuvo también.

Con las vacaciones sobre nosotros , los ladrones son cada vez más audaces en sus intentos de robo en nuestra comunidad por lo que es aún más importante que seamos vigilantes en la denuncia de delitos o actividades sospechosas.

En enero , cuando recibimos más cuotas de HOA de los propietarios de viviendas , se procederá a la adquisición de los agentes de policía completamente entrenados y equipados de la ciudad de Playas para aumentar nuestro equipo de seguridad existente.

Tarjetas de Residentes: Muy pronto , los guardias de las puertas tendrán que ver las nuevas cartas de los residentes antes de permitir que cualquier persona entre a la comunidad. Por favor, asegúrese de recoger el suyo para que no se retrase en las puertas . Las tarjetas de residencia se encuentran disponibles en la oficina del Comité de Vecinos para todos los miembros de pago de la comunidad. Solo tiene que venir a la oficina del Comité de Vecinos y registrar el número que se necesitan (\$ 3 para dos insignias y \$ 2 por cada adicional, hasta un máximo de 4 por cada dirección) .

Mantenimiento : Se han instalado 93 nuevas señales de la calle en todo San Antonio y más están en camino y todo gracias a Pat Farrell y Guillermo Anaya

Un gran agradecimiento a los vecinos que ayudaron con la eliminación de vehículos abandonados y no deseados . Todo ello se suma a los caminos menos saturadas y una comunidad más atractiva.

Programa de Reparación de calle: El comite de Vecinos ha decidido ayudar a los propietarios en la reparación de las calles en frente de sus hogares. Nosotros pagamos por medio de la reparación y el propietario paga la otra mitad . Sólo calcular cuántos metros cuadrados tiene , se divide por dos y multiplicar el resto por 25 dólares. La fijación de su calle nunca ha sido más barato o con menos dolor de cabeza. Póngase en contacto con la oficina del Comite de Vecinos para programar una cita .

Nos reservamos el derecho de cancelar el programa en cualquier momento , por lo que no se demore en tomar ventaja de esta gran servicio.

Estados financieros: El último estado financiero estará terminado en una semana y estará disponible en la oficina del comite de Vecinos . Una copia del informe será incluido en el boletín de enero.

Bonos de vacaciones : Muchas personas ofrecen donacion de vacaciones para el personal guardias ,mantenimiento y la oficina por su arduo trabajo , y animamos fuertemente a esta práctica. Por favor, visite la oficina y hacer una donación al fondo de empleados paga de Aguinaldo , donde su donación se distribuirá en partes iguales entre todos los empleados .

El exceso de velocidad : Algunos residentes conducen a un ritmo alarmante de velocidad a través de la comunidad. Estamos pidiendo a todos respetar el límite máximo de velocidad de 15 mph o tendremos que instalar más badenes (no es algo que queremos hacer) .

Aparcamiento: Por favor, respeten a sus vecinos y no se estacione en su cochera o limitar el acceso a retirarse de sus garajes . En determinadas situaciones, su coche podría conseguir citado por la ciudad y retirado por la grúa .

Fiesta de Navidad (Posada) :

La fiesta de Navidad de San Antonio del Mar tendrá lugar el próximo lunes , 16 de diciembre de 5 a 10:pm en la oficina del Comité de Vecinos en la entrada Sur. Alimentos y bebidas se servirán y entretenimiento musical . Será divertido para toda la familia . Vengan a conocer a sus nuevos vecinos.



Donaciones:

Juguetes para los Pequeñitos : Este año San Antonio Del Mar estará ayudando a la hermana Clara Manhard de las Hermanas de la Misericordia orfanato a recoger juguetes para los casi 2.000 niños. El Programa de Santa se originó en 1983, donde ella tomaría carretadas de juguetes en Navidad a los niños que viven en las colinas de Rosarito. En muchos casos, lo que los huérfanos reciben de las Hermanas de la Misericordia puede ser su regalo único de la Navidad . Se necesitan todos los juguetes sin envolver (excepto las armas) (nuevo se prefiere , pero poco usados son bienvenidos también) y pueden ser dejados en la oficina del Comité de Vecinos o con los guardias.

Pago de Mantenieminto:

Si es posible, le estaríamos muy agradecidos si los propietarios de viviendas que están programados para pagar sus cuotas anuales en enero , podría pagarles en diciembre. Se expedirá un recibo por el pago de todo el año y esto nos ayude antes de que finalice el año .

Su cuota ayuda a pagar los salarios de los guardias y los trabajadores de mantenimiento y las otras mejoras que estamos implementando . No deje que otros pagan mientras usted disfruta de los beneficios de la labor que se realiza para mejorar la comunidad . Ayuda a mantener las cuotas tan bajas como sea posible por asegurarse de que sus vecinos y amigos también contribuyen .

Un agradecimiento especial a todos los inquilinos que han pedido a sus propietarios a pagar las cuotas del Comite de Vecinos para que puedan disfrutar de todos los beneficios de vivir en San Antonio.

El dinero puede ser dejado en la oficina y los cheques deben ser a nombre de:

COMITE DE VECINOS SAN ANTONIO DEL MAR A.C.

(Todo debe escribirse exactamente como se muestra - Los bancos son muy exigentes en estos días)

Y por correo a :

San Antonio Del Mar HOA

P.M.B. 109

P.O. BOX 4390601

SAN DIEGO , CA. 92143-9060

Números de emergencia :

066 Centro de Emergencias (Policía - Cruz Roja - Bomberos)

631-3026 HOA número de emergencia

(664) 360 6101 Celular HOA de Emergencia

De todos nosotros a todos ustedes , esperamos que usted y su familia tengan una temporada festiva y agradable y un próspero año nuevo .

Saludos cordiales,

El Comite de Vecinos de San Antonio Del Mar